

Rune Krantz:

Hörningsnäs utan Ormen Länge Samråd innan något byggs

Ordföranden i Hörningsnäs villastads fastighetsägarförening, Olle Nylén, har i DN Sydväst den 19 maj 1971 fått ett öppet brev till Huddinge kommunstyrelse rubricerat: Huddinge planerar bakom ryggen på Hörningsnäs fastighetsägare. Om man studerar skrivelsen nogå får man verkligen ett praktiskt exempel på det dilemma de kommunala myndigheterna ständigt ställs inför när det gäller den fysiska planeringen.

Hr Nylén börjar med en historik över hur Huddinge kommun på 1950-talet förvärvade mark av kyrkan sydost om järnvägsstationen och där byggde flerfamiljshus. Hr Nylén konstaterar "kommunen kunde nu förverkliga en tung hyreshusbebyggelse vars lokalisering inte är resultat av bästa möjliga planering, utan av tillgång på mark. Den stadsplaneringsituationen har nämligen uppstått att hyreshusbebyggelsen — i strid mot normal planpraxis — fått en avsevärd utsträckning i sydostlig riktning från centrum (stationen) med upp till 1 km gångavstånd, medan i väster och norr villabebyggelsen går ända in till centrum."

I fortsättningen av sitt brev kommer hr Nylén in på förhållandena i Hörningsnäs och gör gällande att undertecknad i svar på

Ögonläkare

Johannes Widakowich
Läkarhuset,

Skärholmens Centrum
Tidsbeställn. Tel. 710 02 80

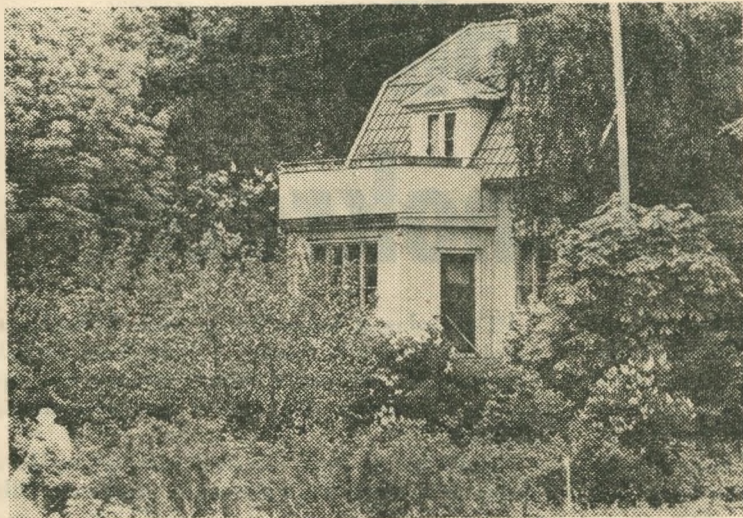
Medlem av Stockholms läkarförening

dr Astrid Kandelhart

Spec.: arnaald., inv. sjukmar.
Läkarmottagn. Fruängen.

Tidsbest.: Vx 88 02 80

Medl. av Sthlms Läkarförening



Så här idylliskt ser det ut i Hörningsnäs i dag.

interpellation i kommunfullmäktige den 26 april i år medgivit att planarbete för tung bebyggelse i Hörningsnäs pågår. Hr Nylén påstår att planarbete i strid med 14 § byggnadsstadgan bedrivs bakom ryggen på områdets invånare.

Hr Nylén vill ha svar på tre frågor:

• Den första om det är rimligt att en kommun med rik tillgång på råmark skall behöva "klampa fram" i befintliga villaområden utan hänsyn till de inom området boende".

• För det andra om det är vettigt att "till kostnaden av mänskliga tragedier" lösa in villor och genomdriva en hyreshusbebyggelse som ger ett obetydligt tillskott av lägenheter.

• Och för det tredje om det är vettigt att tung bebyggelse och följande trafik fördärvar miljön för den befintliga lägstadieskolan.

Slutligen kommer hr Nylén med ett förslag att kommunen skall prioritera och med all kraft arbeta för att Fruängsgrenen av tunnelbanan omedelbart dras ner till Huddinge sjukhus genom Glömstas glesbebyggelse respektive råmark och att man därefter skall ta en

avsikten. Däremot måste man väl konstatera, vilket hr Nylén också inledningsvis är inne på, att bebyggelse, av vad slag det vara må, bör lokaliseras inte främst på grund av tillgång på kommunägd mark, utan till följd av bästa möjliga planering.

2) Självfallet kan det vara fråga om mänskliga tragedier om kommunen nödgas inlösa privatägda fastigheter för att på ett eller annat sätt omdana ett område. Det torde dock vara ofrånkomligt att det allmännas intresse av att mark ställs till förfogande för olika ändamål stundom måste leda till att privatägda fastigheter måste inlösas, och att tragedierna skulle vara större inom Hörningsnäsområdet än inom de övriga områden som hr Nylén anser vara lämpligare för flerfamiljshusbebyggelse, är det svårt att inse.

3) Det är självfallet inte vettigt att med tung bebyggelse och följande trafik fördärva miljön för Hörningsnäs lägstadieskola. Ingen kommunal förordning eller tjänsteman i ansvarsställning har heller någonsin haft några sådana idéer.

Hr Nyléns förslag om förläng-

DEBATTEN

titt på Sundby- och Lissmaområdena.

Låt mig först konstatera att jag verkligen inte vare sig i kommunfullmäktige den 26 april eller någon annan gång medgivit att planering för tung bebyggelse i Hörningsnäs pågår. I synnerhet inte om man med tung bebyggelse menar det exempel hr Nylén har dragit fram, nämligen Sjödalområdet eller det som den påpasslige bildredaktören illustrerat hr Nyléns skrivelse med, nämligen Ormen Länge i Vårby.

Verkligheten är, som jag också vid kommunfullmäktiges sammanträde redogjorde för, att vissa förberedande undersökningar om konsekvensen av olika former av bebyggelse inom Hörningsnäsområdet har gjorts. Planarbetet har icke kommit så långt att det ännu går att avgöra vilken form av bebyggelse som kan komma att föreslås: flerfamiljshus eller sanering och förtätning av befintliga småhusbestånd. Så mycket är emellertid fullständigt klart att någon bebyggelse i stil med de nys nämnda exemplen kommer det icke att bli inom området. Kommer det att bli hyreshusbebyggelse, kommer det att bli av betydligt blygsammare proportioner än Sjödalområdet och Ormen Länge.

Samråd kommer

Innan det egentliga planarbetet påbörjas kommer samråd att hållas med markägarna inom området, så var bara lugn, hr Nylén. Dessutom kan man väl utan vidare säga att de kommunala myndigheterna redan blivit underrättade om markägarnas synpunkter genom det brev fastighetsägarföreningen i december 1968 tillställde byggnadsnämnden och kommunalnämnden och som hr Nylén åberopar i sitt öppna brev. I detta brev redogjorde fastighetsägarföreningen för sin syn på planarbetet och nämnde hur man ville ha området disponerat i framtiden. Någon fråga framställdes inte, och skrivelsen har därför lagts till handlingarna i planärendet såsom varande en av de många faktorer planförfattaren har att ta hänsyn till vid det fortsatta arbetet.

Så till de konkreta frågorna:
1) Det är förstås inte rimligt att en kommun med stor tillgång på råmark och glesbygd skall klampa fram i befintliga villaområden utan hänsyn till de inom området boende. Det har heller aldrig varit

DAGENS NYHETER
DNSYDVÄST

Förortsbilaga för Älvsjö, Hägersten, Skärholmen, Vårby, Huddinge, Botkyrka, Salem, Grödinge, Södertälje, Järna, Nykvarn

RALAMBSVÄGEN 17, STOCKHOLM

Postadress: 105 15 Stockholm

Telefon 22 40 00

Postgiro 1616 - 2 (för annonser)

Postgiro 1617 - 0 (för prenumeration)

Bankgiro 164 - 5308

Redaktionschef och ansvarig utgivare: Börje Dahlqvist
Bitr. redaktionschef och stf. ansvarig utgivare: Axel Wennerling
Redaktör för SYDVÄST: Staffan Teste

Dagens Nyheters tryckeri, Stockholm 1971



• Krantz, byggnadsnämnden.

ning av tunnelbanans Fruängsgren arbetar de kommunala myndigheterna livligt på. Problemet är bara att dels tar det ganska lång tid att projektera och bygga ut en tunnelbanelinje, dels finns det andra intressegrupper än Hörningsnäs villastads fastighetsägarförening som bestämt motsätter sig detta projekt. För att nu inte tala om en eventuell exploatering av Sundby eller Lissmaområdena som, om jag fattat hr Nylén rätt, han i slutet av sin skrivelse vill förorda. För några år sedan hade regionplane-kontoret vissa funderingar om exploatering av viss del av den sk Agestakilen, men detta väckte så stark kritik att dessa idéer numera har skrinlagts.

Rör inget alls

Kontentan av den samlade kritik som riktas mot de kommunala myndigheterna när det gäller den fysiska planeringen är nämligen ungefär denna: Rör inte några bebyggda områden. Där måste fastighetsägarnas intressen gå före det allmännas. Rör inga obebbyggda områden, för där måste allmänhetens intresse av strövområden tillgodoses.

RUNE KRANTZ
ordförande i

Huddinge byggnadsnämnd

VÅRBY



Turisttält 200x250 cm, orange/gult med blått tak, plastfoliegolv med uppdragen kant, vikt 11 kg195:-
Stativtält Canaria, yttertält 360x255 cm, högsta höjd 205 cm, blått med röd front och grått plastat tak, 1 fönster. Innertält 200x250 cm, gul tältväv och plastfoliegolv, vikt 34 kg495:-
Stativtält Canaria kvartett, yttertält 500x250 cm, tvåfärgat grönt med grått plastat tak, 2 fönster. Innertält 200x240 cm, gul tältväv och plastfoliegolv, vikt 32 kg675:-

Luftmadrass Palma modell Bergen, 180x60 cm35:-
Sovsäckställe 150x200 cm39:85
Campingkök Duo Primus 2222, 2-läggigt, hopfällbart för 2 st engångsgas exkl. tuber98:60

2-mans gummibåt med motorfäste, gummerad kraftig nylonväv med separata luftsektioner för varje ponton, fasta förstärkta årtullar, plastårer, durk av mahognyplywood. Uppblåst ca 250x115 cm, vikt 18 kg249:-
Vattenskidor sportmodell per par 157:50

Öppet vardagar 9-20,
lördagar 8-15.
Fri parkering hos

Obs!

TANDLÄKARE

Medlemmar i Sthlms Tandläkarförening

ASPUDDEN

Flygar, Alfred, Blommensbergsv. 165
Tel. 45 02 02

AXELSBURG

Aspevall, Osten, Selmedalsvägen 38, 1 tr. Tel. 46 82 30

BREDÅNG

Hultkvist, Ingemar, Bredängstorget 1
Tel. 88 78 15

FRUÄNGEN

Aspevall, Osten, Läkarhuset
Tel. 97 30 11 vx 88 02 80

Bergqvist, Göran, Läkarhuset
Tel. 88 55 11, vx 88 02 80

Jansson, Gösta, Läkarhuset
Tel. 88 02 80, dir. 88 10 55

Fruängsgången 2. Tel. 97 30 11 vx

Lind, Kurt, Elin Wagners gata 6
Tel. 97 40 70

Paljak, Maret, Läkarhuset
Tel. 97 30 11, vx 88 02 80

Sjöström, Ove, Fruängsgatan 51
Tel. 46 60 80

Winell, Tom, Elsa Brändströms gata
64. Tel. 46 09 30

GRÖNDAL

Sjöstedt J.-E.
Gröndalsv. 36, tel. 19 63 25

HUDDINGE

Eklund, Stig, L. Lanthemsvägen 5
Tel. 757 45 50 (vid Kvarnbergsplan)

Kevesäter Rei
Visättravägen 25 B, Tel. 774 29 40

Lartell, Hans, Sjödalstorget 6,
Huddinge. Tel. 757 38 00

Mofors, Lennart, Rådsvägen 5 G
Tel. 757 81 08

Persson, Karin c/o tandl. Norden-
mark, Sjödalstorget 1. Tel. 757 95 70

Wickström, Bertil G.,
Stuvsta torg 2, c/o tandl. Lindén
Tel. 757 15 00

invid Stuvsta station.

HÄGERSTENSÅSEN

Henning, Lennart, Riksdalervägen 7
Tel. 45 69 45

Söderberg-Werner, Gunilla
Bäckvägen 83. Tel. 45 46 21

MIDSOMMARKRANSEN

Persson, Jan, Cedergrens väg 41
Tidsbeställn. tel. 45 12 66

MÄLARHÖJDEN

Garpe, Anders, Slättgårdsvägen 1
mitt emot C-banan. Tel. 46 01 00

Kallin, Gunnar, Hägerstensv. 325
Tel. 46 14 40

SALEM

Gustavsson, Rolf, Salems Centrum
Säby Torg 11. Tel. 0753/525 35

Pålson, Krister, Salems Centrum
Säby Torg 11. Tel. 0753/525 35

SKÄRHOLMEN

Håkansson, Kaj,
Skärholmens Centrum. Tel. 710 60 00

Ringström, Kerstin, Läkarmottag-
ningen, Storholmsgatan 19
Tel. vx 710 02 80, direkt 710 58 59

SOLBERGA

Goldberg, Gustav, Klackvägen 10
Tel. 19 10 94

SÄTRA

Hedlund, Daniel, Bogsättravägen 8
Tel. 88 82 00

Holmberg, Ulf, Bogsättravägen 8
Tel. 88 82 35

TULLINGE

Fryksenius, Sven, Örnbergsvägen 19
Tel. 778 19 40

TUMBA

Allinger, Lizzie, Köpmanplan 12
Tel. 0753/362 10

Fryksenius, Sven, Alfa-Laval
Tel. 0753/311 00

Gustavsson, Christina,
Alfa-Laval
Tel. 0753/311 00

Rolf, Stefan, Köpmanplan 12, n. b.
Tel. 0753/362 10

VÄRBERG

Fors, Lennart, Stångholmsbacken 7
Tel. 710 33 71

Torstensson, Torbjörn, Värbergs-
plan 3. Tel. 710 38 11

VÅRBY

Kjellnert Lars, Solhagavägen 18
Tel. 710 62 62

VÄSTBERGA

Levin, Björn, Karusellplan 15
Tel. 45 96 42

VÄSTERTORP

Söderberg, Per-Olof, Störtlopps-
vägen 12. Tel. 88 25 25, 46 04 10

ÄLVSJÖ

Eklund, Stig L., Huddingevägen 460
Tel. 89 46 65

Holmberg, Bengt, Huddingeväg. 450
Tel. 47 04 44

Hultman, Ella-Alice, Stångatan 3
Tel. 91 70 52

Juhlin, Marianne,
Johan Skyttes väg 202. Tel. 47 19 23

Ljunberg, Göte,
Johan Skyttes väg 202. Tel. 47 19 23

Öhman, Britt, Stångatan 3
Tel. 91 70 52